

AMBITION

A5. Quels sont les plus d'un chantier bois ?

FICHE A5.2 Un chantier plus rapide

L'exécution des structures et vêtues en bois présente, un substantiel gain de temps. Les temps d'étude et de préfabrication en atelier se retrouvent ainsi amortis une fois le chantier débuté.

Cette réduction des délais peut également impliquer une réduction des dépenses : la rapidité d'exécution de la construction bois fait partie des leviers à activer pour trouver le bon équilibre économique d'une opération, avec des coûts réduits en main d'œuvre et en tenue de chantier.

La réduction du temps de travaux constitue également un paramètre avantageux en matière d'acceptabilité des chantiers par les riverains.

EXEMPLE
DE BONNE
PRATIQUE

Cette opération de 140 logements collectifs (Wilmotte architecte), à Ris-Orangis (91) a été réalisée avec un système constructif bois par le promoteur PROMICEA.

Le temps de chantier pour réaliser le gros œuvre a été divisé par 2, ce qui a amené un gain de 30% sur le délai global.



© CNDB



© CNDB



LES FINANCEURS

